

SITUATION PROJÉTÉE

NO. PTS	TYPES	NOM(SI CONNU)	NB. TRONC	DIA. TRONC	DIA. FEUILLAGE
3631	x	Mélèze	1	0.6	12
3632	x	Mélèze	1	0.6	12
3633	x	Mélèze	1	0.6	12
3634	x	Érable	1	0.3	9
3781	x	Ulm	Multi	0.9	7
3782	x	Tremble	1	0.3	10
3783	x	Érable	1	0.2	9
3784	x	Bouleau	2	0.3	9
3785	x	Érable	3	0.3	7
3786	x	Frêne	1	0.4	10
3787	x	Sapin	1	0.15	7
3788	x	Sapin	1	0.15	6
3789	x	Érable	1	0.15	6
3790	x	Tremble	1	0.15	7
3791	x	Multi	Multi	0.45	7.5
3792	x	Bouleau	2	0.25	5
3825	x	Bouleau	1	0.15	5
3826	x	Bouleau	2	0.25	4
3827	x	Érable	3	0.4	6
3828	x	Tremble	1	0.1	4
3829	x	Érable	3	0.5	8
3830	x	Érable	1	0.12	6
3832	x	Bouleau	2	0.45	9
3833	x	Tremble	1	0.2	10
3834	x	Tremble	1	0.2	10
3835	x	Tremble	1	0.2	10
3859	x	Tremble	1	0.2	5
3860	x	Tremble	1	0.1	5
3861	x	Tremble	1	0.1	4
3862	x	Tremble	1	0.07	3
3863	x	Tremble	1	0.07	3
3864	x	Tremble	1	0.07	3
3865	x	Tremble	1	0.07	3
3866	x	Tremble	3	0.25	4
3867	x	Pommier	2	0.25	4
3868	x	Érable	4	0.35	8
3869	x	Érable	5	0.6	7.5
3870	x	Sapin	1	0.1	4
3871	x	Érable	Multi	0.5	4.5
3872	x	Bouleau	2	0.5	11
3873	x	Tremble	1	0.25	-
3874	x	Tremble	1	0.3	-
3875	x	Tremble	1	0.45	-
3876	x	-	4	0.25	4
3877	x	Bouleau	1	0.15	5
3878	x	Tremble	1	0.15	5
3879	x	Tremble	1	0.15	7
3880	x	Pommier	2	0.35	6
3881	x	Érable	2	0.3	5
3882	x	Cerisier	4	0.25	4
3883	x	Pommier	1	0.25	6
3884	x	Cerisier	2	0.2	5
3885	x	Pommier	6	0.5	7
3886	x	Pommier	7	0.45	7
3887	x	Pommier	3	0.4	7
3888	x	Pommier	3	0.4	7
3889	x	Pommier	4	0.45	7
3890	x	Pommier	3	0.3	7
3891	x	Pommier	1	0.1	5
3892	x	Pommier	4	0.4	6
3893	x	Pommier	2	0.3	6
3894	x	Pommier	3	0.3	7
3895	x	Pommier	1	0.15	6
3896	x	Érable	1	0.15	6
3897	x	Pommier	1	0.15	6
3898	x	Pommier	1	0.15	6
3899	x	Pommier	2	0.25	6

LÉGENDE: F= FEUILLU DIA= DIAMÈTRE AR= ARBUSTE C= CONIFÈRE

- Ce plan projet d'implantation a été produit à partir du plan "1555 AB NOUVEAU PLAN PERMIS" reçu le 20 juin 2022.

- Il est à noter qu'il existe deux plans sur le lot (3 419 182) sans qu'une servitude n'existe à cet effet. Il est de la responsabilité du client et des autorités compétentes de valider si conclure il y a et si celle-ci devra être conservée.

- Il est à noter que la propriété est identifiée comme étant un bâtiment à valeur patrimoniale selon la carte de zonage.

- Les élévations indiquées sur ce plan sont basées sur le système de référence vertical canadien CGVD 28 et n'ont pas rattachées à un point géodésique. Elles ont été prises à partir d'observations GPS.

LÉGENDE:

● Arbre à planter	● Poteau
○ Repère d'arpentage	— Fil aérien
○ Tige	— Valve d'eau
○ Sorne-fontaine	○ Regard pluvial
○ Arbre à conserver	○ Regard sanitaire
○ Arbre à conserver (numéro en référence à la liste ci-jointe)	○ Grille d'égoût
○ Arbre à conserver	○ Hale
○ Hale	○ Élévation prise au sol
○ Limite du boisé	— Corniche

PROJET D'IMPLANTATION Feuille 1/3 (PLAN)

Lot(s) : 6 477 301 (Lot projeté)
3 419 182 (Lot actuel)

Cadastre : DU QUÉBEC

Municipalité : VILLE DE QUÉBEC
(Arrondissement de La Haute-Saint-Charles)

Circ. foncière : QUÉBEC

Date(s) des opérations terrain: 27 et 28 octobre 2021
But: localiser la construction projetée.
Sujet à l'approbation municipale.
Zonage municipale: 66329Ha
Échelle: 1: 200

Notes:
-Les limites des lots 1 748 816, 1 750 141, 2 151 375, 3 106 135 et 4 022 135 ainsi que les marges avant des bâtiments sur ces lots sont indiquées à titre indicatif.
-Les mesures indiquées sur ce document sont en mètres (S.I.).

À la demande de: Mme Lisa-Fier Côté-Roberge
CONSTRUCTION CRD INC. Job 1555AB

QUÉBEC, le 14 DÉCEMBRE 2021

Par: *[Signature]*
MICHEL VIVIER
arpenteur géomètre

Copie conforme de (1) conservée au greffe

Par: *[Signature]*
arpenteur géomètre



DOCUMENT ÉVOLUTIF

VERSION	DATE	MODIFICATION
1	14 décembre 2021	
2	7 avril 2022	Loisement et bâtiment
3	12 avril 2022	Modifier l'élevation du rez-de-chaussée
4	17 juin 2022	Modification des stationnements et des élévations des rez-de-chaussées.
5		